



ZOOM SUR AIGUILLON CONSTRUCTION

Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH) implantée dans l'Ouest depuis 1902, Aiguillon construction est présente dans 4 départements et 214 communes en gestion locative. Gestionnaire immobilier de 19 931 logements loués, Aiguillon construction a investi 195,3 millions d'euros dans l'économie régionale pour construire et réhabiliter le patrimoine.

10
agences en Bretagne
et Pays de la Loire



Votre habitat, notre responsabilité

AIGUILLON CONSTRUCTION

171, rue de Vern
35200 Rennes

Aiguillon-construction

Aiguillon_SAhlm

Lundi 16 juin 2025 – 11h00

Pose de la première pierre du programme Confluence comprenant 56 nouveaux logements locatifs sociaux

Résidence « Confluence », Place de la Gare, 29480 Le Relecq-Kerhuon

Aiguillon construction organisera la cérémonie de pose de la première pierre du programme Confluence le lundi 16 juin 2025. Ce nouveau programme d'envergure se compose de 4 bâtiments collectifs qui accueilleront 56 nouveaux logements locatifs sociaux. Cet événement se tiendra en présence de François CUILLANDRE, Président de Brest Métropole, de Laurent PÉRON, maire de Le Relecq-Kerhuon, de Thierry HEYVANG, Directeur général d'Aiguillon construction et de Christophe RANDON, Directeur territorial Finistère..

Situé au Relecq-Kerhuon, aux portes de Brest dans un cadre de vie privilégié entre littoral et nature, le programme Confluence est à proximité immédiate de la gare. Il bénéficie d'un environnement agréable tout en restant proche des commerces et services essentiels. Avec des infrastructures variées et un accès facilité aux transports, il offre un équilibre parfait entre qualité de vie et commodités du quotidien.

L'opération répond aux besoins de la commune avec la construction de 56 logements locatifs sociaux (16 PLAI - 40 PLUS) dont la livraison est prévue pour le deuxième trimestre 2026. Chaque logement disposera d'un balcon ou d'une terrasse privative, prolongeant l'espace de vie vers l'extérieur. Un local à vélo de 83 m² et 58 stationnements aériens compléteront ces aménagements.

Le label « Mon Logement Santé », ou vivre dans un environnement promoteur de santé.

Avec Confluence, Aiguillon lance la construction de cette opération labellisée « Mon Logement Santé », la première sur la commune. Elle intégrera les 10 engagements obligatoires et 10 engagements optionnels du label, pour offrir à ses habitants un cadre de vie sain, favorisant le vivre ensemble et le bien-être. 3 thématiques d'engagement :

1. La qualité du bâti : en plus des espaces végétalisés, 80% des logements seront dotés d'un espace extérieur privatif et le confort d'été fera partie intégrante de la résidence : optimisation de la taille et du positionnement des surfaces vitrées. Un soin particulier sera porté à la qualité de l'air intérieur, notamment en positionnant de manière optimale les points d'extraction des zones à forte condensation (point de cuisson, douche...) pour permettre de gérer simplement et durablement la ventilation à double débit. Enfin, des espaces de

télétravail seront clairement identifiés au sein de chaque logement.

2. Des services pour accompagner la protection et la santé des habitants : parmi les services proposés aux locataires, Aiguillon prendra en charge le service Écoute Santé, un service de téléconseil santé, anonyme, accessible 24h/24 et 7j/7. Les locataires pourront joindre par téléphone des professionnels de santé pour avoir une écoute et un soutien dans leur quotidien et être accompagnés dans leurs problématiques de santé et de bien vivre.

3. Le lien social, au service du bien-être et de la solidarité : les équipes du pôle social Aiguillon organiseront des actions de lien social, autour de thématiques telles que l'alimentation saine, le sport et l'activité physique, l'environnement et le jardinage, ou encore la culture et les loisirs. L'objectif : favoriser le vivre ensemble et prévenir de l'isolement.

Zoom sur la résidence « Confluence »

Démarrage des travaux : mai 2024.

Livraison estimée :
second trimestre 2026.

Programmation : 56 logements locatifs sociaux, 15 T2, 26 T3, 13 T4 et 2 T5.

Architecte :
PICTURE Architectes - Brest.

Coût de l'opération :
9 670 000 € TTC.

Patrimoine d'Aiguillon sur la commune : 12 résidences (335 logements locatifs) - 12 logements-foyers.

Partenaires : État, Brest Métropole, Commune Le Relecq-Kerhuon, Action Logement et la Caisse des Dépôts et Consignation.

INVITATION MEDIA

Lundi 16 juin 2025 à 11h00
Pose de la première pierre de
la résidence « Confluence »

Place de la gare
29840 Le Relecq-Kerhuon

Un cocktail sera servi à l'issue de la cérémonie.

IRSVPI

à anne@padampadamadam.fr
ou au 06 59 57 07 80

Focus sur le label « Mon Logement Santé »

Conçu avec des experts de la santé, de la protection sociale et de l'immobilier, le label « Mon Logement Santé » s'applique aux projets d'habitat neuf du Groupe Arcade-VYV (logements locatifs sociaux ou en accession à la propriété). Pour bénéficier de la labellisation, les logements doivent répondre aux exigences définies par un référentiel de 40 engagements, avec au moins 10 engagements obligatoires et 10 engagements optionnels choisis par les concepteurs. Chaque point est vérifié et attesté par un expert indépendant. Un comité interne au Groupe VYV, associant des experts de la santé et de l'immobilier, attribue le label.

Accompagner les parcours de vie et contribuer à des territoires durables, le logement santé au cœur de la mission d'Aiguillon.



CONTACT PRESSE

padam RP | Anne de CHAMPSAVIN
06 59 57 07 80 | 02 51 86 19 06
anne@padampadamadam.fr