

RENTRÉE ÉTUDIANTE 2026. L'engagement de Loire Campus.

ZOOM SUR Loire Campus

Créée en septembre 2021 par La Nantaise d'Habitations, filiale du Groupe Action Logement et première ESH de Loire-Atlantique avec un parc de plus de 14 500 logements, Loire Campus propose des appartements étudiants meublés, clefs en main, à haut niveau de qualité de services et d'accompagnement social.

Loire Campus gère actuellement 427 logements répartis sur trois résidences situées au cœur de Nantes : La Brunellière, La Grande Voile et Imagin'Erdre.

loirecampus.fr

Loire Campus en chiffres

3
résidences

427
logements

390
studios

7
T2

30
T3

Alors que se profile la rentrée universitaire, une question centrale reste posée : comment éviter que l'isolement ne s'installe et ne mène, au fil des mois, au décrochage* ? À Nantes, Loire Campus apporte des éléments de réponse concrets. Porté par La Nantaise d'Habitations, ce dispositif de logement étudiant clé en main devient le premier de la région Pays de la Loire à recevoir le label Habitat Étudiant, niveau Premium, une distinction qui récompense notamment un cadre pensé pour favoriser le bien-être des étudiants et les liens sociaux tout au long de l'année.

*selon les données du ministère de l'Enseignement supérieur, 1 étudiant sur 2 décroche en milieu de première année d'université

Un engagement exemplaire récompensé

Engagée durablement en faveur de la qualité de vie des étudiants et soutenue par la Ville de Nantes et Nantes Métropole, Loire Campus est devenue en juillet 2026, le premier acteur du logement étudiant des Pays de la Loire à voir ses résidences labellisées. Cette distinction récompense les structures atteignant les plus hauts standards avec au minimum 95 % de critères obligatoires respectés. Fidèle à l'ADN et aux engagements de La Nantaise d'Habitations, l'obtention de ce label confirme la volonté de contribuer activement à l'attractivité du territoire en proposant des résidences universitaires accessibles, durables et adaptées aux besoins des étudiants, en lien étroit avec les Collectivités locales.



©La Nantaise d'Habitations

Qu'est-ce que le Label Habitat étudiant ?

Fondé par l'Association des Villes Universitaires de France (AVUF), ce label de référence distingue les résidences qui attestent de standards élevés de qualité et de transparence. Il constitue un repère au service des étudiants et de leurs familles lors de la recherche de logement.

Un label exigeant au service de la qualité de vie étudiante

Délivré par Apave Certification en mars 2026 pour une durée de trois ans, le Label Habitat Étudiant s'appuie sur un cahier des charges rigoureux et structuré autour de quatre engagements majeurs : proposer un lieu de vie pleinement intégré à son territoire, concevoir, aménager et rénover un habitat dans une logique de durabilité, garantir un environnement accueillant, sécurisé et riche en services et enfin offrir un cadre propice aux études, au bien-être des étudiants et aux liens sociaux.

[Dossier de presse](#)



Loire Campus